

## 2. Udruživanje/suradnja šumoposjednika

### Zašto se udružiti (surađivati)?

- Dovodjenje na tržište veće količine (raznolike) drvene sirovine.
- Mogućnost postizanja (pregovaranja) bolje cijene.
- Olakšanje pristupa sirovini, smanjenje troška sječe i izrade te smanjenje šteta na šumskom tlu i prometnicama.
- Razmjena (dijeljenje) informacija i izvođača radova te učinkovitije korištenje opreme.
- Povećanje dobiti.

### Mjere (modeli) udruživanja/suradnje šumoposjednika:

#### 2.1. Suradnja vezana uz razmjenu informacija

- Razmjena informacija, iskustva te međusobno savjetovanje

#### 2.2. Financijska suradnja

- Zajednički nastup na tržištu vezano uz marketing, prodaju sirovine te ugovaranje radova, a u svrhu poboljšanja pozicije na tržištu

#### 2.3. Suradnja u opremi

- Dijeljenje postojećih i/ili zajednička nabava i korištenje strojeva i alata za sječu, izradu, izgradnju i održavanje prometnica

#### 2.4. Zajedničko gospodarenje – po prostoru i vremenu

##### 2.4.1. Uz zadržavanje pojedinačnog vlasništva nad parcelama (česticama)

- Svakom vlasniku pripadaju sve posječeno na njegovoj parceli,
- Trošak proporcionalan količini užite zalihe i/ili obavljenih radova na parceli

##### 2.4.2. Unos parcela u zajedničko vlasništvo

- Udio u vlasništvu produkt površine i vrijednosti parcele
- Prihod i trošak proporcionalni udjelu
- Prodaje se i kupuje idealni dio vlasništva

**Postupci** za pojedine mjere odnosno model udruživanja. Sve su mjere vezane uz obvezivanje šumoposjednika na aktivno i stručno gospodarenje šumoposjedom, od za to ovlaštenih pojedinaca, poduzeća ili institucija:

1. Besplatno davanje savjeta kroz Hrvatsku poljoprivredno – šumarsku savjetodavnu službu.
2. Izrada interaktivne web stranice sa podacima o lokacijama, planiranim sječama te alatima i strojevima koji se koriste u šumarstvu te interesu šumoposjednika za udruživanje.
3. Financiranje ili sufinanciranje države vezano uz trošak izrade ugovora o zajedničkom gospodarenju.
4. Poticanje zajedničkog aktivnog gospodarenja kroz davanje potpora po površini posjeda, po uzoru na poljoprivredu.
5. Pravo na jednokratnu subvenciju svakih 10 godina za nabavljanje nove kapitalne opreme za šumoposjednike koji su se udružili u zajedničko gospodarenje.
6. Besplatna pravna savjetovanja jednom godišnje.
7. Omogućavanje povoljnijeg kreditiranja nabave opreme od strane državnih banaka.
8. Mogućnost prisustva edukacijama i stručnim predavanjima u komori šumarstva.

#### Suradnici na projektu:

Prof. dr. sc. Anamarija Jazbec  
Izv.prof.dr.sc. Ante Seletković  
Doc. dr. sc. Mario Ančić  
Doc. dr. sc. Ernest Goršić  
Doc.dr.sc. Krunoslav Teslak  
Doc.dr.sc. Mislav Vedriš  
Dr.sc. Karlo Beljan  
Dr. sc. Jelena Kolić  
Mr. sc. Zdenko Bogović

Stručni projekt Ministarstva poljoprivrede

## Okрупnjavanje šumoposjeda i udruživanje šumoposjednika kao pretpostavka održivog i učinkovitog gospodarenja sitnim privatnim šumama



Voditelj projekta  
Prof. dr. sc. Mario Božić

## **Procesi:**

### **1. Okrupnjavanje šumoposjeda**

### **2. Udruživanje šumoposjednika**

**Sređivanje imovinsko-pravnih odnosa je preduvjet za okrupnjavanje šumoposjeda odnosno udruživanje šumoposjednika.**

#### **1. Okrupnjavanje šumoposjeda**

##### **Mjere za okrupnjavanje šumoposjeda:**

###### **1.1. Poticanje kupnje čestica**

- a) susjednih čestica radi povećanja posjeda i njegove kompaktnosti
- b) čestica koje nisu susjedne, a u svrhu naknadne kupnje čestica koje će povezati posjed ili zamjene u istu svrhu

###### **1.2. Poticanje prodaje čestica**

###### **1.3. Poticanje zamjena čestica (u funkciji okrupnjavanja)**

###### **1.4. Poticanje uzimanja/davanja posjeda u zakup (na razdoblje 10+ godina) – zakupnina u novcu, ogrijevu ili dijelu dobiti**

###### **1.5. Poticanje darivanja unutar obitelji (u procesu nasljeđivanja ili van njega)**

###### **1.6. Sprječavanje smanjenja veličine šumske čestice odnosno površine šume u vlasništvu (posjedništvu) ispod određene veličine**

###### **1.7. Provođenje komasacije**

**Postupci** za poticanje okrupnjavanja šumoposjeda. Sve su mjere vezane uz obvezivanje šumoposjednika na aktivno i stručno gospodarenje šumoposjedom, od za to ovlaštenih pojedinaca, poduzeća ili institucija:

1. Financiranje ili sufinanciranje države vezano uz trošak sređivanja imovinsko-pravnih odnosa
2. Financiranje ili sufinanciranje države vezano uz trošak izrade kupoprodajnih ugovora / ugovora o zakupu / ugovora o darivanju

3. Financiranje ili sufinanciranje države vezano uz trošak uskladbe kulture te prijenosa vlasništva pri kupnji, darivanju odnosno zabilježbe ugovora o zakupu (katastar i gruntovnica)

4. Financiranje ili sufinanciranje države vezano uz oslobađanje od poreza na promet nekretnina

5. Omogućavanje kupnje dugoročnom obavezom prema prodavatelju (npr. osiguranje određene količine ogrijeva prodavatelju za njegova života)

6. Omogućavanje prethvata na kupljenim česticama sa zrelom drvnom zalihom (npr.: kupi se ukupno 10 ha bukove šume, od čega je 6 zrelo za obnovu. Uz ophodnju od 100 godina 10-god. površinski etat glavnog prihoda iznosi 1 ha. Kupcu čija je svrha dugoročno bavljenje šumom omogućava se obnova 3-4 ha novokupljene površine u svrhu lakšeg financiranja kupnje navedenih ili novih čestica. Ovu mjeru treba ograničiti i vezati uz ciljanu veličinu šumoposjeda (20 – 50 – 100 – 200 ha) koju bi trebalo definirati (vrste drveća, boniteti, ...))

7. Omogućavanje sječe (obnove) čestica manjih od 1 ha sa zrelom drvnom zalihom uz uvjet da ukupna površina obnovljenih čestica u 10-godišnjem razdoblju ne smije prelaziti 20 % ukupne površine kompaktne šumske površine. Pri tome posječena drvena masa pripada prodavatelju, a obnovljena čestica prelazi u vlasništvo novog vlasnika koji površinu kupuje za značajno manja (simbolična) sredstva, a ima interes (dobivanje sadnica, naplata svog rada u šumi, i sl.) da se šumom dalje bavi.

8. Davanje jednokratnog novčanog poticaja šumovlasnicima za sve čestice koje su manje od jednog ha, ako ih prodaju šumoposjedniku/šumovlasniku koji je u procesu okrupnjavanja, a čiji je posjed odmah uz njegov ili u neposrednoj blizini, a ima mogućnost fizičkog spajanja sa ostalim česticama šumoposjednika koji okrupnjava posjed.

9. Sprječavanje smanjenja veličine šumske čestice na površinu ispod 1 ha.

10. Sprječavanje smanjenja veličine šumske čestice na dimenzije u kojima je prosječna širina čestice više od 4 puta manja/veća od prosječne duljine.

11. Sprječavanje smanjenja veličine šumskog posjeda (u vlasništvu/suvlasništvu odnosno posjedništvu/suposjedništvu) ispod određene veličine.

12. Poticanje odustajanja od podjele većih čestica u suvlasništvu, kroz jednokratni financijski dodatak za razdoblje od 10 god.

13. Poticanje aktivnog gospodarenja kroz doniranje sadnog materijala.

14. Poticanje aktivnog gospodarenja kroz financiranje ili sufinanciranje izgradnje prometnica.

15. Poticanje aktivnog gospodarenja kroz financiranje ili sufinanciranje provođenja šumskouzgojnih radova.

16. Poticanje aktivnog gospodarenja kroz oslobađanje od plaćanja šumskog doprinosa (prihod lokalne samouprave) od prodaje drva ili plaćanje doprinosa umjesto šumoposjednika (u dijelu ili cijelosti).

17. Poticanje aktivnog gospodarenja kroz subvencioniranje nabave strojeva i alata vezanih uz rad u šumi.

18. Poticanje aktivnog gospodarenja kroz davanje potpora po površini posjeda, po uzoru na poljoprivredu.

19. Provođenje komasacije u funkciji poticanja i ubrzanja okrupnjavanja.

20. Poticanje komasacije kao glavnog instrumenta okrupnjavanja – za šumovlasnike (posjednike) sa značajnim posjedom koji se sastoji od velikog broja raštrkanih čestica.