

*Međunarodna konferencija*

# VLASNIČKA PRAVA U PRIVATNIM ŠUMAMA

*4. listopada 2018.,  
Hotel Panorama, Zagreb, Hrvatska*

## VLASNIČKA PRAVA U HRVATSKOJ

**prof.dr.sc. Tatjana Josipović**  
**Pravni fakultet Sveučilišta u Zagrebu**



*Međunarodna konferencija*

# VLASNIČKA PRAVA U PRIVATNIM ŠUMAMA

*4. listopada 2018.,*

*Hotel Panorama, Zagreb, Hrvatska*

- **uvod: opće ↔ posebno stvarnopravno uređenje**
- **posebno uređenje za šume i šumsko zemljište – odnos prema drugim posebnim uređenjima**
- **imovinskopravni odnosi na privatnim šumama**
- **ograničenja vlasništva na privatnim šumama**



# VLASNIČKA PRAVA U PRIVATNIM ŠUMAMA

4. listopada 2018.,  
Hotel Panorama, Zagreb, Hrvatska

## opći stvarnopravni režim

- **ZAKON O VLASNIŠTVU I DRUGIM STVARNIM PRAVIMA**
- **ZAKON O ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA**

1. pojam nekretnine kao predmeta stvarnih prava
2. zatvoren broj stvarnih prava na nekretninama
3. stjecanje stvarnih prava na nekretninama
4. raspolaganje stvarnim pravima na nekretninama
5. zaštita stvarnih prava na nekretninama
6. prestanak stvarnih prava na nekretninama
7. upis u zemljišne knjige



# VLASNIČKA PRAVA U PRIVATNIM ŠUMAMA

4. listopada 2018.,  
Hotel Panorama, Zagreb, Hrvatska

**opći stvarnopravni režim**  
**ZAKON O VLASNIŠTVU I DRUGIM STVARNIM PRAVIMA**

- posebna ograničenja vlasništva (čl. 32. ZV)
- naknada za posebna ograničenja vlasništva (čl. 33. ZV)



# VLASNIČKA PRAVA U PRIVATNIM ŠUMAMA

4. listopada 2018.,

Hotel Panorama, Zagreb, Hrvatska



## USTAV RH

- izvlaštenje, ograničenja sloboda i prava-

### Članak 16.

Slobode i **prava mogu se ograničiti samo zakonom** da bi se zaštitila sloboda i prava drugih ljudi te pravni poredak, javni moral i zdravlje.

Svako ograničenje slobode ili prava mora biti **razmjerno naravi potrebe za ograničenjem** u svakom pojedinom slučaju.

### Članak 50.

**Zakonom** je moguće **u interesu Republike Hrvatske** ograničiti ili oduzeti vlasništvo, uz **naknadu tržišne vrijednosti**.

Poduzetnička se sloboda i vlasnička prava mogu iznimno ograničiti zakonom radi zaštite interesa i sigurnosti Republike Hrvatske, prirode, ljudskog okoliša i zdravlja ljudi.

# VLASNIČKA PRAVA U PRIVATNIM ŠUMAMA

4. listopada 2018.,

Hotel Panorama, Zagreb, Hrvatska



## USTAV RH

- dobra od interesa za RH –  
- posebna ograničenja-

### Članak 52. Ustava RH

More, morska obala i otoci, vode, zračni prostor, rudno blago i druga prirodna bogatstva, ali i zemljište, **šume**, biljni i životinjski svijet, drugi dijelovi prirode, nekretnine i stvari od osobito kulturnog, povijesnog, gospodarskog i ekološkog značenja, za koje je **zakonom određeno da su od interesa za Republiku Hrvatsku**, imaju njezinu osobitu zaštitu.

Zakonom se određuje način na koji dobra od interesa za Republiku Hrvatsku mogu upotrebljavati i iskorištavati ovlaštenici prava na njima i vlasnici, te **naknada za ograničenja** kojima su podvrgnuti

**POSEBNI PRAVNI REŽIMI  
UPORABE I ISKORIŠTAVANJA STVARI**

# VLASNIČKA PRAVA U PRIVATNIM ŠUMAMA

4. listopada 2018.,

Hotel Panorama, Zagreb, Hrvatska

## Posebna ograničenja Članak 32. ZV

(1) Vlasnik stvari **ne smije izvršavati** svoje pravo vlasništva preko granica koje su svim vlasnicima takvih stvari postavljene na temelju ovoga ili posebnih zakona radi zaštite interesa i sigurnosti države, prirode, ljudskoga okoliša i zdravlja ljudi.

(2) Vlasnik neke od stvari koje su na temelju Ustava posebnim zakonom proglašene **stvarima od interesa za Republiku**, i za koje je propisan poseban način njihove uporabe i iskorištavanja od strane njihovih vlasnika i ovlaštenika drugih prava na njima, **dužan je izvršavati svoje pravo vlasništva s time u skladu**, ali mu pripada **pravo na naknadu** za ograničenja kojima je podvrgnut.

(3) Kad je radi zaštite interesa i sigurnosti države, prirode, spomenika kulture, ljudskoga okoliša ili zdravlja ljudi određeno da je vlasnik na temelju zakona dužan nešto poduzeti glede vlastite stvari, a njega se na to ne može prisiliti, poglavarstvo jedinica lokalne samouprave i jedinica lokalne samouprave i uprave je ovlašteno uspostaviti **privremeno upravljanje** tom stvarju (sekvestraciju) primjenjujući na odgovarajući način pravila o privremenom skrbništvu nad ostavinom za slučaj da su nasljednici nepoznati ili nepoznatoga boravišta, ako posebni zakon ne određuje što drugo.

(4-7)....

**POSEBNI PRAVNI REŽIMI  
UPORABE I ISKORIŠTAVANJA STVARI**



# VLASNIČKA PRAVA U PRIVATNIM ŠUMAMA

4. listopada 2018.,

Hotel Panorama, Zagreb, Hrvatska

**dobra/djelatnosti  
od interesa za RH**

**→ POSEBNI PRAVNI REŽIM**

- poljoprivredno zemljište
  - **šume i šumsko zemljište**
  - zaštićeni dijelovi prirode
  - vode i vodno dobro
  - pomorsko dobro, otoci
  - rudno blago
  - biljni i životinjski svijet, divljač
  - turističko zemljište
  - kulturna dobra
  - arhivska i muzejska građa
  - okoliš
  - elektronička komunikacijska infr.
  - zaštita prirodnih vrijednosti
  - zaštita kulturnih dobara
  - djelatnost elektr. komunik. mreža
  - građenje javnih cesta
  - izgradnja energetske objekata
  - energetske djelatnosti
  - prostorno uređenje .....
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu
  - **Zakon o šumama**
  - Zakon o zaštiti prirode
  - Zakon o zaštiti okoliša
  - Zakon o vodama
  - Zakon o pomorskom dobru i mor.lukama
  - Zakon o rudarstvu
  - Zakon o lovstvu
  - Zakon o otocima
  - Zakon o turističkom i ostalom građ.  
neprocijenjenom u postupku pretvorbe
  - Zakon o zaštiti i očuvanju kult.dobara
  - Zakon o arhivima
  - Zakon o muzejima
  - Zakon o elektr. komunikacijama
  - Zakon o cestama
  - Zakon o energiji
  - Zakon o prostornom uređenju
  - Zakon o gradnji





# VLASNIČKA PRAVA U PRIVATNIM ŠUMAMA

4. listopada 2018.,  
Hotel Panorama, Zagreb, Hrvatska



# VLASNIČKA PRAVA U PRIVATNIM ŠUMAMA

4. listopada 2018.,  
Hotel Panorama, Zagreb, Hrvatska

## ŠUME I ŠUMSKA ZEMLJIŠTA

### ZAKON O ŠUMAMA

NN: 54/83, 32/87, 47/89, 41/90, 52/90, 5/91, 9/91, 61/91,  
26/93, 29/94, 76/99, 8/00, 13/02, 100/04, 160/04



### ZAKON O ŠUMAMA

NN: 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12, 68/12,  
148/13, 94/14



### ZAKON O ŠUMAMA

NN: **68/18**





POSEBNI ZAKONI O DRUGIM  
POSEBNIM REŽIMIMA NA  
NEKRETNINAMA

PROPISI O PROSTORNOM  
PLANIRANJU I GRADNJI

## ZAKON O ŠUMAMA

pojam šuma i šumskog zemljišta, gospodarenje šumama, planiranje u  
šumarstvu, vrste šuma, obnova šuma, korištenje i zaštita šuma, šumska  
infrastruktura, imovinskopravni odnosi, financiranje itd.

PROPISI O UPRAVLJANJU I  
RASPOLAGANJU  
DRŽAVNOM IMOVINOM

PROPISI O  
DENACIONALIZACIJI,  
PRETVORBI,  
PRIVATIZACIJI

OPĆI PROPISI O VLASNIŠTVU,  
OBVEZNIM ODNOSIMA,  
ZEMLJŠNIM KNJIGAMA,  
KATASTRU ....



## POSEBNIJI PROPISI

Zakon o zaštiti prirode  
Zakon o lovstvu  
Zakon o otocima  
Zakon o vodama  
Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara  
Zakon o prostornom uređenju  
Zakon o rudarstvu itd.



**LEX SPECIALISSIMA  
DEROGAT  
LEGI SPECIALIS**

# ZAKON O ŠUMAMA

**LEX SPECIALIS  
DEROGAT  
LEGI GENERALI**



**OPĆI PROPIS**  
Zakon o vlasništvu i  
drugim stvarnim pravima

*Međunarodna konferencija*  
**VLASNIČKA PRAVA U PRIVATNIM ŠUMAMA**

**ŠUME I ŠUMSKA  
ZEMLJIŠTA U  
VLASNIŠTVU i/ili  
POSJEDU DRUGIH  
PRAVNIH I FIZIČKIH  
OSOBA**

- ŠUMOPOSJEDNIK
- VLASNIŠTVO I DRUGA STVARNA PRAVA (ZV)
- RASPOLAGANJE PO OPĆIM PROPISIMA
- POSEBNE OBVEZE VLASNIKA ( zakonska ograničenja)
- PREKRŠAJNA ODGOVORNOST
- PRISILNO PODUZIMANJE MJERA
- ZABRANA STJECANJA ZA STRANE OSOBE IZVAN EUROSKE UNIJE !
- NAKNADA KAO ZA IZVLAŠTENJE ZBOG NEMOGUĆNOSTI NASLJEĐIVANJA



*4. listopada 2018., Hotel Panorama, Zagreb, Hrvatska*



# VLASNIČKA PRAVA U PRIVATNIM ŠUMAMA

4. listopada 2018.,

Hotel Panorama, Zagreb, Hrvatska

## PRIVATNI ŠUMOPOSJEDNIK:

- pravna ili fizička osoba koja je **vlasnik** šume i/ili šumskog zemljišta
- pravna ili fizička osoba koja je **posjednik** šume i/ili šumskog zemljišta **na temelju pravnog posla** (???)

## UPISNIK PRIVATNIH ŠUMOPOSJEDNIKA

- evidencija o šumoposjednicima i šumskim posjedima
- upis na temelju vlasničkog lista ili pravnog ovlaštenja vlasnika
- vlasništvo se dokazuje: izvatkom iz ZK, izvatskom iz katastra, pravomoćnom sudskom odlukom ili pravomoćnim rješenjem nadležnog suda
- uvjet upisa – posjedovanje šume i šumskog zemljišta
- upis - pretpostavka za ostvarivanje prava na sredstva i za korištenje općekorisnih funkcija šuma, subvencija, potpora
- članovi obiteljskog šumoposjedničkog gospodarstva
- iskaznica šumoposjednika



# VLASNIČKA PRAVA U PRIVATNIM ŠUMAMA

4. listopada 2018.,

Hotel Panorama, Zagreb, Hrvatska

**VLASNIŠTVO**

**POSJED**



↓  
**stvarno pravo**

↓  
**faktična vlast na stvari**

↓  
**NEOGRANIČENA PRAVNA VLAST**

- pravo posjedovanja
- pravo uporabe
- pravo korištenja
- pravo raspolaganja

↓ ↓ ↓  
**NIJE PRAVO**

**ne upisuje se u zemljišnu knjigu**




# VLASNIČKA PRAVA U PRIVATNIM ŠUMAMA

4. listopada 2018.,  
Hotel Panorama, Zagreb, Hrvatska

**ŠUMAMA I ŠUMSKIM ZEMLJIŠTEM KOJI NISU U VLASNIŠTVU  
RH GOSPODARE PRIVATNI ŠUMOPOSJEDNICI NA NAČIN  
PROPISAN ZAKONOM O ŠUMAMA (čl. 16/5, 23/1 ZŠ)**

## **OGRANIČENJA U GOSPODARENJU:**

**HRVATSKA POLJOPRIVREDNO-ŠUMARSKA SAVJETODAVNA  
SLUŽBA ZA PRIVATNE ŠUMOPOSJEDNIKE (čl. 25/2)**

- javna ustanova + javne ovlasti 
- predlaže programe gospodarenja šumama – trošak Službe
- izrađuje i predlaže na odobrenje operativni godišnji plan
- donosi rješenje za doznaku stabala kad nije izrađen program gospodarenja

**PROGRAM GOSPODARENJA ŠUMAMA PRIVATNIH  
ŠUMOPOSJEDNIKA - odobrava Ministarstvo na prijedlog Službe  
(čl. 29/1 ZŠ)**

## **SUBVENCije I POTPORE IZ DRŽAVNOG PRORAČUNA:**

- unapređenje stanja i gospodarenje
- udruživanje, okrupnjavanje, kapitalna ulaganja (čl. 70 ZŠ)





# VLASNIČKA PRAVA U PRIVATNIM ŠUMAMA

4. listopada 2018.,

Hotel Panorama, Zagreb, Hrvatska

## OBAVEZE/OGRANIČENJA PRIVATNIH VLASNIKA ŠUMA

- sanacija i umjetna obnova u određenom roku
- gospodarenje u skladu sa Zakonom o šumama
- donošenje šumskogospodarskih planova i postupanje sukladno pravilima o sadržaju, rokovima i načinu njihove izrade
- zabrana pustošenja šuma, bespravne sječe stabala
- ograničenja u sječi stabala (doznačena stabla)
- ograničenja u transportu šumskih proizvoda i drva (popratnica)
- zabranjene radnje u šumi i na šumskom zemljištu
- praćenje zdravstvenog stanja šume i poduzimanje mjera radi zaštite
- provođenje namjeni zemljišta na kojem je izvršeno krčenje šuma/pošumljavanje
- zabrana gradnje građevina za namjene suprotne ZŠ
- čuvanje šuma i provođene šumskog reda
- zabrana promjene namjene na opožarenim površinama šuma i šumskog zemljišta
- ograničeno samostalno izvođenje šumarskih radova (licencirani i registrirani izvođači)
- prikupljanje podataka o oštećenosti šuma

NAKNADA ZA OGRANIČENJA  
RAZMJERNOST



**PREKRŠAJI = NOVČANE KAZNE**

- velikih i srednjih šumoposjednika
- malih šumoposjednika



## **Prekršaji velikih i srednjih šumoposjednika**

### **Članak 84.**

(1) Novčanom kaznom od 20.000,00 do 50.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj veliki i srednji šumoposjednik ako:

1. ne sanira ili umjetno obnovi površine iz članka 19. ovoga Zakona
2. ne gospodari šumom i šumskim zemljištem na način propisan ovim Zakonom (članak 23. stavak 1.)
3. se ne pridržava sadržaja, rokova donošenja, načina izrade šumskogospodarskih planova te izrade izvanrednih revizija koje su propisane pravilnikom (članak 28. stavak 14.)
4. ne izradi šumskogospodarske planove, redovito ih ne obnavlja ili revidira (članak 29. stavak 8.)
5. dopusti pustošenje šuma, bespravnu sječicu stabala ili njihovo oštećivanje (članak 38. stavak 1.)
6. zemljište na kojem je izvršeno krčenje šume u roku od dvije godine ne privede namjeni radi koje je obavljeno krčenje odnosno ako zemljište ne pošumi u tijeku iduće godine (članak 39. stavak 5.)
7. u šumi ili na šumskom zemljištu dopusti gradnju građevina protivno odredbi članka 40. stavka 1. ovoga Zakona
8. na opožarenim površinama šuma i šumskih zemljišta promjeni namjenu u roku kraćem od deset godina od opožarenja (članak 46.)
9. šumarske radove ne izvode registrirani i licencirani izvođači, a stručne poslove ne obavljaju ovlaštene inženjeri (članak 50. stavci 1. i 4.)
10. neovlašteno zauzme šumu i šumsko zemljište (članak 57.)
11. šumarskom inspektoratu ne omogućiti provođenje nadzora ili mu ne pruži potrebne podatke ili obavijesti (članak 76.)
12. ne izvrši rješenje šumarskog inspektora (članak 79. stavak 2.).

(2) Za prekršaj iz stavka 1. ovoga članka kada je veliki i srednji šumoposjednik pravna osoba, kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi novčanom kaznom od 7000,00 do 12.000,00 kuna.

### **Članak 85.**

(1) Novčanom kaznom od 10.000 do 30.000 kuna kaznit će se za prekršaj veliki i srednji šumoposjednik ako:

1. izvrši ili dopusti sječicu nedoznačenih stabala (članak 36. stavak 1.)
2. izvrši ili dopusti izvršenje doznake stabala u šumi protivno odredbama članka 36. stavaka 2., 5. i 6. ovoga Zakona
3. šumske proizvode i drvo izvan šume i šumskog zemljišta transportira neobilježeno i ako za njih nema izdan propisani teretni list (članak 37. stavci 1., 2., 5. i 7.)
4. izvrši ili dopusti odsijecanje grana, dijelova grana ili kresanje lisnika, osim ako to nije predviđeno šumskogospodarskim planovima, dozvoli pašarenje, brst i žirenje, skupljanje i odnošenje šušnja, mahovine, šumskih plodova i drugih šumskih proizvoda, odnošenje humusa, treseta, listinca i smolarenje (članak 38. stavak 2.)
5. ne prati zdravstveno stanje šuma i poduzima mjere radi njihove zaštite od biotskih i abiotskih čimbenika sukladno ovom Zakonu i propisima iz područja biljnog zdravstva, osim srednjeg šumoposjednika (članak 41. stavak 1.)
6. ne provodi šumski red (članak 44. stavak 2.)
7. ne osigura čuvanje šuma (članak 44. stavak 4.).

(2) Za prekršaj iz stavka 1. ovoga članka kada je veliki i srednji šumoposjednik pravna osoba, kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi novčanom kaznom od 5000,00 do 8000,00 kuna.

### **Članak 86.**

(1) Novčanom kaznom od 5000,00 do 15.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj veliki i srednji šumoposjednik ako:

1. ne prikuplja podatke u dijelu upisnika o oštećenosti šuma koje ministar propisuje pravilnikom (članak 42. stavak 2.)
2. ne prikuplja podatke o šumskim požarima osim srednjih šumoposjednika (članak 43. stavci 2. i 4.)
3. u šumi ili na šumskom zemljištu te na zemljištu 50 metara od ruba šume loži otvorenu vatru i pali drveni ugljen (članak 45. stavak 1.)
4. u šumi odlaže otpad te ako ga ne ukloni iz šume (članak 45. stavci 3. i 4.).

(2) Za prekršaj iz stavka 1. ovoga članka kada je veliki i srednji šumoposjednik pravna osoba, kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi novčanom kaznom od 3000,00 do 5000,00 kuna.

## **Prekršaji malih šumoposjednika**

### **Članak 87.**

(1) Novčanom kaznom od 10.000,00 do 20.000,00 kaznit će se za prekršaj mali šumoposjednik ako:

1. ne sanira ili umjetno obnovi površine iz članka 19. ovoga Zakona
2. ne gospodari šumom i šumskim zemljištem na način propisan ovim Zakonom (članak 23. stavak 1.)
3. dopusti pustošenje šuma, bespravnu sječicu stabala ili njihovo oštećivanje (članak 38. stavak 1.)
4. zemljište na kojem je izvršeno krčenje šume u roku od dvije godine ne privede namjeni radi koje je obavljeno krčenje odnosno ako zemljište ne pošume u tijeku iduće godine (članak 39. stavak 5.)
5. u šumi ili na šumskom zemljištu dopusti gradnju građevina protivno odredbi članka 40. stavka 1. ovoga Zakona
6. na opožarenim površinama šuma i šumskih zemljišta promjeni namjenu u roku kraćem od deset godina od opožarenja (članak 46.)
7. šumarske radove ne izvode registrirani i licencirani izvođači, a stručne poslove ne obavljaju ovlaštene inženjeri (članak 50. stavci 1. i 4.)
8. neovlašteno zauzme šumu i šumsko zemljište (članak 57.)
9. šumarskom inspektoratu ne omogućiti provođenje nadzora ili mu ne pruži potrebne podatke ili obavijesti (članak 76.)
10. ne izvrši rješenje šumarskog inspektora (članak 79. stavak 2.).

(2) Za prekršaj iz stavka 1. ovoga članka kada je mali šumoposjednik pravna osoba, kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi novčanom kaznom od 4000,00 do 7000,00 kuna.

### **Članak 88.**

(1) Novčanom kaznom od 7000,00 do 15.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj mali šumoposjednik ako:

1. izvrši ili dopusti sječicu nedoznačenih stabala (članak 36. stavak 1.)
2. izvrši ili dopusti izvršenje doznake stabala u šumi protivno odredbama članka 36. stavaka 2., 5. i 6. ovoga Zakona
3. šumske proizvode i drvo izvan šume i šumskog zemljišta transportira neobilježeno i ako za njih nema izdan propisani teretni list (članak 37. stavci 1., 2., 5. i 7.)
4. izvrši ili dopusti odsijecanje grana, dijelova grana ili kresanje lisnika, osim ako to nije predviđeno šumskogospodarskim planovima, dozvoli pašarenje, brst i žirenje, skupljanje i odnošenje šušnja, mahovine, šumskih plodova i drugih šumskih proizvoda, odnošenje humusa, treseta, listinca i smolarenje (članak 38. stavak 2.)
5. ne osigura izravno čuvanje šuma (članak 44. stavak 4.).

(2) Za prekršaj iz stavka 1. ovoga članka kada je mali šumoposjednik pravna osoba, kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi novčanom kaznom od 3000,00 do 5000,00 kuna.

### **Članak 89.**

(1) Novčanom kaznom od 5000,00 do 10.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj mali šumoposjednik ako:

1. u šumi ili na šumskom zemljištu te na zemljištu 50 metara od ruba šume loži otvorenu vatru i pali drveni ugljen (članak 45. stavak 1.)
2. u šumi odlaže otpad te ako ga ne ukloni iz šume (članak 45. stavci 3. i 4.)

(2) Za prekršaj iz stavka 1. ovoga članka kada je mali šumoposjednik pravna osoba, kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi novčanom kaznom od 2000,00 do 4000,00 kuna.

# VLASNIČKA PRAVA U PRIVATNIM ŠUMAMA

*4. listopada 2018.,  
Hotel Panorama, Zagreb, Hrvatska*

## OBAVEZE PRIVATNIH VLASNIKA ŠUMA

### ČUVANJE ŠUMA

#### SREDNJI I VELIKI ŠUMOPOSJEDNICI

**-dužni su sami čuvati svoju šumu**

#### MALI ŠUMOPOSJEDNICI

**- dužni su sami ili u organizaciji udruženja čuvati svoju šumu**

**PREKRŠAJ !!!!**



# VLASNIČKA PRAVA U PRIVATNIM ŠUMAMA

4. listopada 2018.,

Hotel Panorama, Zagreb, Hrvatska

## IZDVAJANJE IZ ŠUMSKOGOSPODARSKOG PODRUČJA (čl. 51/13, 52/5 ZŠ)

- u postupku izvlaštenja sukladno posebnom propisu
- rješenjem Ministarstva – zemljište uvršteno u šumskogospodarski plan u katastru opisano kao: oranica, vrt, livada, pašnjak, voćnjak, maslinik, vinograd, trstik, močvara → **OBAVEZA PRIVOĐENJA POLJOPRIVREDNOJ SVRSI U ROKU OD 2 GOD.**



# VLASNIČKA PRAVA U PRIVATNIM ŠUMAMA

*4. listopada 2018.,  
Hotel Panorama, Zagreb, Hrvatska*

## ZABRANA STJECANJA ZA STRANE OSOBE IZVAN EUROPSKE UNIJE (čl. 56/2 ZŠ)

- zabrana stjecanja vlasništva po bilo kojem osnovu
- nasljednik – pravo na naknadu kao kod izvlaštenja (čl. 358b ZV)



# VLASNIČKA PRAVA U PRIVATNIM ŠUMAMA

4. listopada 2018.,

Hotel Panorama, Zagreb, Hrvatska

## OBAVEZE/OGRANIČENJA PRIVATNIH VLASNIKA ŠUMA

- drugi propisi –

### Zakon o lovstvu

- poseban režim za divljač u šumi
- zajednička lovišta
  - uspostava bez suglasnosti vlasnika
  - donošenje lovnogospodarske osnove bez suglasnosti vlasnika
- naknada za vlasnike bez prava lova iz sredstava naknade za pravo lova

### Zakon o zaštiti prirode

- zaštićeni dijelovi prirode (nacionalni parkovi, rezervati ..., zaštićene vrste )
- zabranjene radnje/ograničenja vlasništva
- program zaštite šuma
- naknada za ograničenja ?????

NAKNADA ZA OGRANIČENJA  
RAZMJERNOST



*Međunarodna konferencija*

# VLASNIČKA PRAVA U PRIVATNIM ŠUMAMA

*4. listopada 2018.,  
Hotel Panorama, Zagreb, Hrvatska*

## HVALA NA PAŽNJI !

[tatjana.josipovic@zg.t-com.hr](mailto:tatjana.josipovic@zg.t-com.hr)

